



<b>ID šifra objekta :</b>	0058
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	923 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	9000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	8000 m
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	4
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Spremište :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetski razred :</b>	A
<b>Stanje :</b>	U izgradnji

**Cijena :** 750.000 €

Prodaje se samostojeća kuća ukupne površine od 240 m<sup>2</sup>, sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, velike terase, ostave, hodnika, garaže, WC-a za goste, spavaće sobe s kupaonicom, radne sobe, spavaće sobe i kupaonice u prizemlju kuće, te od hodnika, dvije spavaće sobe s kupaonicama i terase na katu kuće. Kuća će imati podno grijanje, klima uređaje i bazen veličine 12x4 m, nalazi se u naselju udaljenom cca 8 km od mora/plaže i cca 9 km od Poreča. Energetski razred "A". Useljenje: 31.03.2025.