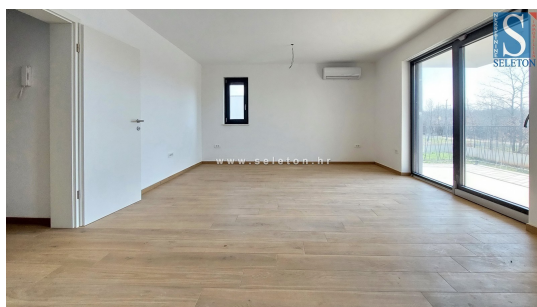
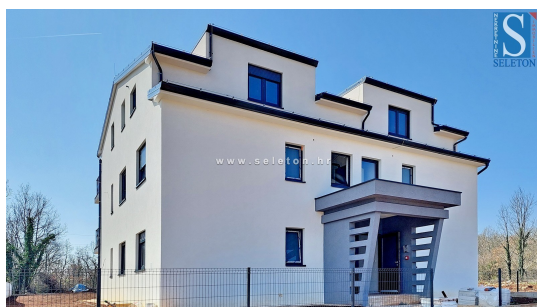




|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| <b>ID šifra objekta :</b>     | 0057    |
| <b>Lokacija :</b>             | Poreč   |
| <b>Površina objekta :</b>     | 68 m2   |
| <b>Udaljenost od centra :</b> | 9500 m  |
| <b>Udaljenost od mora :</b>   | 10000 m |
| <b>Kat :</b>                  | 1       |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>   | 2       |
| <b>Broj soba :</b>            | 3       |
| <b>Broj kupaonica :</b>       | 1       |
| <b>Parking :</b>              | Da      |
| <b>Godina izgradnje :</b>     | 2024    |
| <b>Energetski razred :</b>    | A       |

**Cijena :** 218.000 €

U novoj modernoj zgradi prodaje se stan na prvom katu zgrade, stan ima površinu od 68 m<sup>2</sup>, sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, natkrivene terase, hodnika, 2 spavaće sobe i kupatila.

Stan je orijentiran prema jugu što garantira puno prirodnog svjetla, ima klima uređaj, protuprovalna ulazna vrata, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, pripada mu jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stan je udaljen ca 9 km od Poreča i oko 10 km od mora. Energetski razred "A".