



Codice ID :	0036
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	37 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Ascensore :	Si
Anno di costruzione :	2024
Classe energetica :	A
Stato :	In costruzione

Prezzo : 140.000 €

È in vendita un appartamento in costruzione nelle vicinanze di Poreč-Parenzo, con una superficie di 36,93 m2, composto da zona giorno, corridoio, terrazza coperta, una camera da letto e bagno. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina dotata di ascensore, disporrà di 2 posti auto, riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento, finestre con tre vetri IZO, zanzariere alle finestre, porta blindata e predisposizione per l'aria condizionata. L'appartamento si trova a circa 3 km dal mare e 9 km dal centro di Parenzo, nel villaggio ci sono ristoranti, bar, una farmacia e una scuola, mentre a circa 1 km si trova un supermercato. Trasferimento: 01.07.2025.

NOTA: La proprietà è inclusa nel sistema IVA, quindi l'acquirente non paga l'imposta sull'acquisto di beni immobili pari al 3% del prezzo di acquisto.

Un appartamento identico si trova al terzo piano.