



ID šifra objekta :	0018
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70 m ²
Površina vrta :	30.00 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energetski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Cijena : 265.000 €

Poreč - u modernoj zgradi sa samo 5 stambenih jedinica prodaje se stan površine 70 m², sastoji se od dnevnog dijela, natkrivene terase, hodnika, 2 spavaće sobe i kupatila. Stan se nalazi u prizemlju zgrade, ima podno grijanje na struju u cijelom stanu, klima uređaj u svim sobama, stanu pripada vrt površine cca 30 m² i jedno parking mjesto ispred zgrade, udaljen je ca 2 km od mora i ca 3 km od centra grada. Energetski razred "A". NAPOMENA: Kupac ne plaća porez na promet nekretnina u iznosu od 3%.