



ID šifra objekta :	0008
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	357 m ²
Površina parcele :	1032 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	7
Broj kupaoonica :	3
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Spremište :	Da
Bazen :	Da
Godina zadnje adaptacije :	2023
Energetski razred :	B

Cijena : 760.000 €

Prodaje se samostojeća kuća ukupne površine od 357 m² u okolini Poreča, sastoji se od velikog dvoetažnog stana u prizemlju i katu kuće površine 259 m², apartmana površine 51 m², garaže površine 25 m², konobe i spremišta. Dvoetažni stan se sastoji od dnevnog dijela, zatvorene terase (zimski vrt) s pogledom na more, 5 soba, 3 kupaoonice, WC-a za goste i balkona. Kuća ima centralno grijanje na plin, alarm, videonadzor, bazen i lijepu održavanu okućnicu. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, okružena je zelenilom, fasada je obnovljena 2023. godine, udaljena je ca 5 km od mora i ca 7 km od centra Poreča. Energetski razred "B".