SELETON IMMOBILI
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690

Codice ID :	0018
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	70 m2
Superficio di giardino :	30.00 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Anno di costruzione :	2024
Classe energetica :	A
Stato :	Nuova costruzione

Prezzo : 265.000 €

Poreč-Parenzo - in un edificio moderno con solo 5 unità abitative, viene venduto un appartamento di 70 m2, composto da soggiorno, terrazzo coperto, disimpegno, 2 camere da letto e bagno. L'appartamento si trova al piano terra dell'edificio, è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento, aria condizionata in tutte le stanze, parte del giardino di circa 30 mq e un posto auto davanti all'edificio è di proprietà dell'appartamento, è di ca. A 2 km dal mare ea circa 3 km dal centro cittadino.Classe energetica "A".NOTA:La proprietà è inclusa nel sistema IVA, quindi l'acquirente non paga l'imposta sull'acquisto di beni immobili pari al 3% del prezzo di acquisto.