



Codice ID :	0007
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	74 m2
Superficie di giardino :	40.00 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Ripostiglio :	Si
Anno di costruzione :	2022
Classe energetica :	A
Stato :	Nuova costruzione

In una zona tranquilla della città, è in vendita un nuovo appartamento al piano terra di un edificio di 74 mq, composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, disimpegno, terrazzo coperto, 2 camere da letto e 2 bagni. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, aria condizionata in tutte le stanze, serramenti in alluminio con 3 vetri IZO e tapparelle elettriche, cantina 10 mq, giardino 40 mq con irrigazione, 2 posti auto, ingresso indipendente, allarme e videosorveglianza dell'edificio. L'appartamento dista circa 2 km dal mare e circa 3 km dal centro cittadino. Classe energetica "A".