



<b>ID šifra objekta :</b>	0022
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	7000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	8000 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2023
<b>Energetski razred :</b>	A+
<b>Stanje :</b>	Novogradnja

Prodaje se novi stan površine 53 m<sup>2</sup> u okolici Poreča, sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, natkrivene terase, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stan ima PVC stolariju s 3 IZO stakla i komarnicima, klime u svim sobama, podno grijanje u kupaonici i parkirno mjesto ispred zgrade. U naselju se nalazi market, škola i dječji vrtić, stan je udaljen cca 8 km od mora i cca 7 km od centra grada. Energetski razred "A+".