



ID šifra objekta :	0001
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	133 m ²
Površina vrta :	300.00 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	2
Broj wca :	1
Parking :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energetski razred :	A
Stanje :	U izgradnji

Cijena : 435.000 €

Poreč - u modernoj zgradi sa samo 5 stambenih jedinica prodaje se dvoetažni stan površine 133 m², sastoji se od dnevnog dijela, natkrivene terase, ulaznog hodnika, spremišta i WC za goste u prizemlju te 3 spavaće sobe, terase i 2 kupatila na katu. Stan ima podno grijanje na struju, klima uređaj u svim sobama, stanu pripada dio vrta površine cca 300 m² i jedno parking mjesto ispred zgrade, udaljen je ca 2 km od mora i ca 3 km od centra grada. Energetski razred "A".USELJENJE: 31.03.2024. NAPOMENA: Kupac ne plaća porez na promet u iznosu od 3%.