



|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| <b>ID Koda :</b>               | 0055   |
| <b>Lokacija :</b>              | Poreč  |
| <b>Velikost stavbe :</b>       | 54 m2  |
| <b>Oddaljenost od centra :</b> | 4000 m |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>  | 3500 m |
| <b>Nadstropje :</b>            | 1      |
| <b>Število spalnic :</b>       | 2      |
| <b>Število sob :</b>           | 3      |
| <b>Število kopalnic :</b>      | 1      |
| <b>Parkirni prostor :</b>      | Da     |
| <b>Leto izdelave :</b>         | 2007   |
| <b>Energijski razred :</b>     | C      |

**Cena :** 170.000 €

V mirnem primestnem naselju je naprodaj stanovanje od 54 m<sup>2</sup>, ki obsega dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico, pokrito teraso, hodnik, dve spalnici in kopalnico. Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju stavbe s samo petimi stanovanjskimi enotami, orientirano je na jug, kar zagotavlja veliko naravne svetlobe, prodaja se v celoti opremljeno, ima klimo in parkirno mesto pred hišo. Apartma je od Poreča oddaljen približno 4 km, od morja/plaže pa približno 3,5 km. Energijski razred "C".