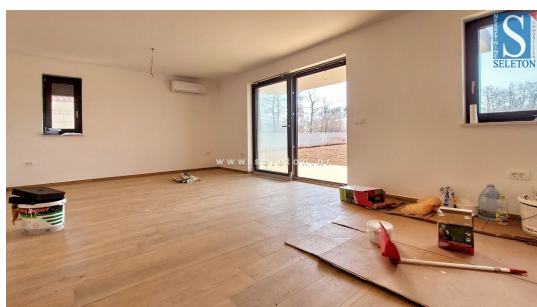
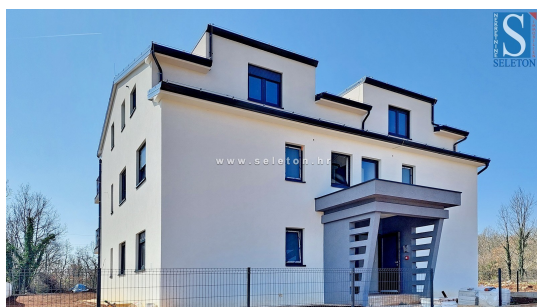




|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| <b>ID Koda :</b>               | 0056      |
| <b>Lokacija :</b>              | Poreč     |
| <b>Velikost stavbe :</b>       | 68 m2     |
| <b>Velikost vrta :</b>         | 150.00 m2 |
| <b>Oddaljenost od centra :</b> | 9500 m    |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>  | 10000 m   |
| <b>Nadstropje :</b>            | Pritličje |
| <b>Število spalnic :</b>       | 2         |
| <b>Število sob :</b>           | 3         |
| <b>Število kopalnic :</b>      | 1         |
| <b>Parkirni prostor :</b>      | Da        |
| <b>Leto izdelave :</b>         | 2024      |
| <b>Energijski razred :</b>     | A         |

**Cena :** 236.000 €

V novi moderni stavbi je naprodaj stanovanje v pritličju stavbe, stanovanje ima površino 68 m<sup>2</sup>, obsega dnevno sobo, kuhinjo, pokrito teraso, hodnik, 2 spalnici in kopalnico. Stanovanje je orientirano na jug, kar zagotavlja veliko naravne svetlobe, ima klimo, protivlomna vhodna vrata, talno gretje v dnevni sobi in kopalnici, pripada mu vrt cca 150 m2 in eno parkirno mesto v pred stavbo. Apartma je oddaljen približno 9 km od Poreča in približno 10 km od morja. Energijski razred "A".