



<b>ID šifra objekta :</b>	0054
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	9500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	10000 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetski razred :</b>	A
<b>Stanje :</b>	Novogradnja

**Cijena :** 215.000 €

U novoj modernoj zgradi prodaje se stan na prvom katu zgrade, stan ima površinu od 68 m<sup>2</sup>, sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, natkrivene terase, hodnika, 2 spavaće sobe i kupatila.

Stan je orijentiran prema jugu što garantira puno prirodnog svjetla, ima klima uređaj, protuprovalna ulazna vrata, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, pripada mu jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stan je udaljen ca 9 km od Poreča i oko 10 km od mora. Energetski razred "A".