



<b>Objekt ID :</b>	0054
<b>Standort :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	9500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	10000 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Etagenzahl :</b>	1
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieklasse :</b>	A
<b>Zustand :</b>	Neubau

**Preis :** 215.000 €

In einem neuen, modernen Gebäude steht eine Wohnung im ersten Stock des Gebäudes zum Verkauf, die Wohnung hat Fläche von 68 m<sup>2</sup>, besteht aus Wohnzimmer, Küche, überdachten Terrasse, Flur, 2 Schlafzimmer und Badezimmer. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet, was viel Tageslicht garantiert, sie verfügt über eine Klimaanlage, eine einbruchssichere Eingangstür, Fußbodenheizung im Wohnzimmer und Bad sowie einen Parkplatz vor dem Gebäude. Die Wohnung liegt ca. 9 km von Poreč und ca. 10 km vom Meer entfernt. Energieklasse „A“.