









## **SELETON IMMOBILIEN**

Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč

e-mail: info@seleton.hr

web: seleton.hr

info: +385 91 204 7690

Objekt ID :	0101
Standort :	Poreč
Wohnfläche:	90 m2
Grundstücksgröße:	40 m2
Entfernung zum Zentrum:	3000 m
Entfernung zum Meer:	3000 m
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Parkplatz :	Ja
Abstellraum :	Ja
Baujahr :	2023
Energieklasse :	A
Zustand :	Neubau

Preis: 332.000 €

Zum Verkauf steht ein neues zweistöckiges Reihenhaus mit 90 m2, bestehend aus Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Terrasse, Hauswirtschaftsraum und Gäste-WC im Erdgeschoss und 3 Schlafzimmern, Flur, Bad und Balkon im ersten Stock. Das Haus wird möbliert verkauft, verfügt über zwei Parkplätze, 3 Klimaanlagen, einen Garten von 40 m2 und ist etwa 3 km vom Zentrum von Poreč und dem Strand entfernt.Energieklasse A.