



Objekt ID :	0142
Standort :	Poreč
Wohnfläche :	71 m ²
Entfernung zum Zentrum :	12000 m
Entfernung zum Meer :	12000 m
Etage :	2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Pool :	Ja
Baujahr :	2010
Energieklasse :	C

Preis : 1.000 €

Poreč - Baderna, möblierte Wohnung zu vermieten, 71 m², im zweiten Stock. Die Wohnung besteht aus einem Wohn-/Esszimmer, einer Terrasse mit Meerblick, einer Küche, zwei Schlafzimmern (eines davon mit Terrasse), einem Abstellraum, einem Flur, Bad und WC. Die Wohnung wird langfristig, d. h. für ein Jahr mit Verlängerungsoption, vermietet. Sie verfügt über drei Klimaanlage, einen Parkplatz vor dem Gebäude und die Mitbenutzung des Gemeinschaftspools. Die monatliche Miete beträgt 1.000 Euro zzgl. Nebenkosten. Der Vermieter verlangt vor Einzug eine Kautions von 2.000 Euro. Haustiere nach Absprache. Die Maklerprovision beträgt eine Monatsmiete zzgl. MwSt.

BEMERKUNG: Sehr geehrte Kundinnen und Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist ausschließlich mit einem unterschriebenen Vermittlungsvertrag möglich, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit Kauf und Provisionszahlung bildet - gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung. Im Falle einer Kaufentscheidung beträgt die Maklerprovision 3 % + MwSt. und wird bei Abschluss des Vorvertrags oder des Kaufvertrags fällig. Für eventuelle Fehler in den Objektbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung; wir bemühen uns jedoch, so präzise und korrekt wie möglich zu sein. Fotos, Videos, Computervisualisierungen (Renderings) und Grundrisse dienen lediglich der Veranschaulichung und entsprechen möglicherweise nicht vollständig dem tatsächlichen oder endgültigen Zustand der Immobilie. Käufern wird empfohlen, die Immobilie vor einer endgültigen Entscheidung persönlich zu besichtigen.