



Objekt ID :	0143
Standort :	Funtana
Wohnfläche :	65 m ²
Gartenfläche :	100.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Parkplatz :	Ja
Energieklasse :	C

Preis : 219.000 €

Eine 65 m² große Erdgeschosswohnung steht zum Verkauf. Sie besteht aus Wohn-/Esszimmer, Küche, geschlossenen Terrasse, Flur, zwei Schlafzimmer, Badezimmer und Gäste-WC. Die Wohnung wird möbliert verkauft und verfügt über eine Klimaanlage, einen ca. 100 m² großen Privatgarten, ein Gartenhaus und einen Stellplatz. Sie liegt ca. 600 m vom Stadtzentrum und ca. 800 m vom Meer/Strand entfernt. Besichtigungen sind nach vorheriger Absprache möglich, die Wohnung ist ab dem 15.09.2026 verfügbar. Energieklasse „C“.

BEMERKUNG: Sehr geehrte Kundinnen und Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist ausschließlich mit einem unterschriebenen Vermittlungsvertrag möglich, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit Kauf und Provisionszahlung bildet - gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung. Im Falle einer Kaufentscheidung beträgt die Maklerprovision 3 % + MwSt. und wird bei Abschluss des Vorvertrags oder des Kaufvertrags fällig. Für eventuelle Fehler in den Objektbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung; wir bemühen uns jedoch, so präzise und korrekt wie möglich zu sein. Fotos, Videos, Computervisualisierungen (Renderings) und Grundrisse dienen lediglich der Veranschaulichung und entsprechen möglicherweise nicht vollständig dem tatsächlichen oder endgültigen Zustand der Immobilie. Käufern wird empfohlen, die Immobilie vor einer endgültigen Entscheidung persönlich zu besichtigen.