



Objekt ID :	0156
Standort :	Poreč
Wohnfläche :	152 m ²
Grundstücksgröße :	354 m ²
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Ja
Pool :	Ja
Energieklasse :	B

Preis : 549.000 €

In der Nähe von Poreč steht ein Doppelhaus zum Verkauf. Das Haus mit einer Wohnfläche von 152 m² verfügt im Erdgeschoss über ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, Küche, Esszimmer, Schlafzimmer, Badezimmer, Flur, Abstellraum und Speisekammer. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Balkon und ein Flur. Das Haus wird komplett möbliert verkauft und ist mit Zentralheizung und Klimaanlage in allen Räumen ausgestattet. Der Garten umfasst 354 m², zwei Parkplätze und einen Swimmingpool. Das Haus liegt ca. 8 km von Poreč und ca. 9 km vom Meer/Strand entfernt. Energieklasse „B“.

BEMERKUNG: Sehr geehrte Kundinnen und Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist ausschließlich mit einem unterschriebenen Vermittlungsvertrag möglich, der die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit Kauf und Provisionszahlung bildet - gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung. Im Falle einer Kaufentscheidung beträgt die Maklerprovision 3 % + MwSt. und wird bei Abschluss des Vorvertrags oder des Kaufvertrags fällig. Für eventuelle Fehler in den Objektbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung; wir bemühen uns jedoch, so präzise und korrekt wie möglich zu sein. Fotos, Videos, Computervisualisierungen (Renderings) und Grundrisse dienen lediglich der Veranschaulichung und entsprechen möglicherweise nicht vollständig dem tatsächlichen oder endgültigen Zustand der Immobilie. Käufern wird empfohlen, die Immobilie vor einer endgültigen Entscheidung persönlich zu besichtigen.