



Objekt ID :	0019
Standort :	Poreč
Wohnfläche :	70 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Abstellraum :	Ja
Baujahr :	2024
Energieklasse :	A
Zustand :	Neubau

Poreč, eine im Bau befindliche Wohnung mit einer Fläche von 70 m² zum Verkauf, besteht aus einem Wohnzimmer, einer überdachten Terrasse, einem Flur, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Wohnung wird über 3 Klimaanlage, Fußbodenheizung im Wohnzimmer und im Badezimmer verfügen, sie verfügt über eine Lagerfläche von ca. 4 m² im Erdgeschoss des Gebäudes und einen Parkplatz neben dem Gebäude. Die Wohnung liegt ca. 1 km vom Meer und 3 km vom Zentrum von Poreč entfernt. Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer in Höhe von 3 %.Energieklasse „A“.Einzug: 5/2024.