



<b>Objekt ID :</b>	0023
<b>Standort :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	7000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	8000 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieklasse :</b>	A+
<b>Zustand :</b>	Neubau

Eine neue Wohnung von 65 m<sup>2</sup> zum Verkauf in der Nähe von Poreč besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer überdachten Terrasse, einer Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Wohnung verfügt über PVC-Tischlerei mit 3 IZO-Gläsern und Moskitonetzen, Klimaanlage in allen Räumen, Fußbodenheizung im Badezimmer und 2 Parkplätze vor dem Gebäude. Die Wohnung liegt ca. 8 km vom Meer und ca. 7 km vom Stadtzentrum entfernt, im Dorf gibt es Schule, Kindergarten, Lebensmittelhandel und Restaurant. Energieklasse „A+“.