



Objekt ID :	0008
Standort :	Poreč
Wohnfläche :	357 m ²
Grundstücksgröße :	1032 m ²
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	6
Anzahl Zimmer :	7
Anzahl Badezimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Abstellraum :	Ja
Pool :	Ja
Jahr der letzten Anpassung :	2023
Energieklasse :	B

Preis : 980.000 €

Freistehendes Haus mit einer Gesamtfläche von 357 m² in der Nähe von Poreč, besteht aus einer großen zweistöckigen Wohnung im Erdgeschoss und im ersten Stock des Hauses mit einer Fläche von 259 m², einer Wohnung von 51 m², Garage von 25 m², Taverne und Abstellraum. Die zweistöckige Wohnung besteht aus Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, geschlossenen Terrasse (Wintergarten) mit Blick auf das Meer, 5 Zimmern, 3 Bädern, einem Gäste-WC und einem Balkon. Das Haus verfügt über eine Gaszentralheizung, Alarmanlage, Videoüberwachung, Swimmingpool und wunderschön gepflegten Garten. Das Haus befindet sich in ruhiger Lage, umgeben von viel Grün, die Fassade wurde 2023 renoviert, es ist ca. 5 km vom Meer und ca. 7 km vom Zentrum von Poreč entfernt. Energieklasse „B“.