



Objekt ID :	0092
Standort :	Poreč
Wohnfläche :	79 m2
Gartenfläche :	75.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Parkplatz :	Ja
Abstellraum :	Ja
Baujahr :	2025
Energieklasse :	A
Zustand :	Neubau

Preis : 260.000 €

Zum Verkauf steht eine neue Wohnung in der Nähe von Poreč mit einer Fläche von 79,43 m², bestehend aus Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Flur, überdachter Terrasse, 3 Schlafzimmer, Bad, WC und Abstellraum. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes, verfügt über einen separaten Eingang, 2 Parkplätze, Fußbodenheizung im Wohnbereich, Klimaanlage im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern, Fenster mit drei IZO-Gläsern und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren und ein privater Garten von ca. 75 m². Die Wohnung liegt ca. 3 km vom Meer und 9 km vom Zentrum von Poreč entfernt, im Ort gibt es Restaurants, Cafés und eine Apotheke, in ca. 1 km Entfernung gibt es einen Supermarkt. Energieklasse A.