



Objekt ID :	0095
Standort :	Poreč
Grundstücksgröße :	1158 m2
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	9000 m
Meerblick :	Ja
Energieklasse :	Nicht bekannt

Preis : 289.500 €

Zu verkaufen Baugrundstück mit einer Fläche von 1.158 m² mit Meerblick, Strom, Wasser und Abwasser liegen in der Nähe des Grundstücks, nach Poreč und zum Meer sind es ca. 9 km. Ein Projekt zum Bau eines Einfamilienhauses liegt vor, eine rechtskräftige BAUGENEHMIGUNG liegt vor, ein Nebenkostenbeitrag von 15.000 € ist bezahlt, sowie Außen- und Innenvisualisierungen erstellt. Preis: 250 €/m²
 Es besteht die Möglichkeit, das Nachbargrundstück mit 958 m² ebenfalls mit Meerblick zu erwerben. Auf dem Grundstück befindet sich ein Brunnen und es gibt eine Asphaltstraße zum Grundstück. Die Gesamtfläche beider Grundstücke beträgt 2.116 m² und sie werden zu einem Gesamtpreis von 490.000,00 € verkauft.