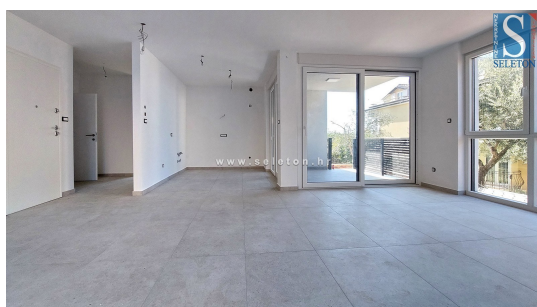
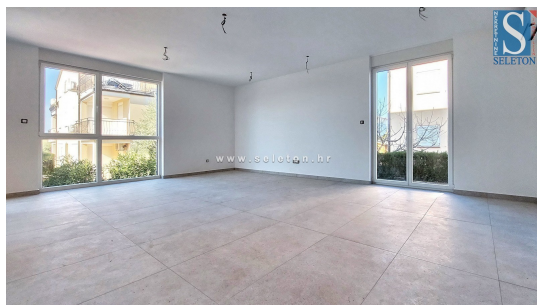




ID šifra objekta :	0028
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	113 m ²
Površina vrta :	200.00 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	2
Broj wca :	1
Parking :	Da
Spremište :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energetski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Poreč, prodaje se novi stan površine 113 m², sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, natkrivene terase, hodnika, 3 spavaće sobe (od kojih jedna ima svoju kupaoonicu i garderobu), 2 kupaoonice, WC-a, garderobe, ostave/vešeraja i tehničke sobe. Stan se nalazi u prizemlju zgrade sa samo 5 stambenih jedinica, ima podno grijanje u cijelom stanu, 4 klime, vrt površine cca 200 m², spremište površine cca 4 m² u prizemlju zgrade i 2 parkirna mjesta pored zgrade. Stan je udaljen ca 1 km od mora i 3 km od centra Poreča. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina u iznosu od 3%. Energetski razred "A". Useljenje: 5/2024.