SELETON NEKRETNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID šifra objekta :	0108
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	85 m2
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Godina izgradnje :	2025
Godina zadnje adaptacije :	2025
Energetski razred :	C
Stanje :	Renovirano

Prodaje se dvoetažni stan površine 85 m² na prvom katu kuće sa samo dva stana, stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, terase, hodnika, spavaće sobe i kupaonice na katu kuće, te od velike spavaće sobe, kupaonice i predprostora/radne sobe u potkrovlju. Stan je kompletno renoviran, djelomično namješten, ima novu kuhinju, PVC vanjsku stolariju, podno grijanje na struju, TV priključke u dnevnom boravku i spavaćim sobama, parking je osiguran ispred stana.
Stan je udaljen ca 3 km od mora i 9 km od centra Poreča, u naselju se nalaze restorani, kafići, ljekarna, škola i supermarket.Energetski razred "C".

NAPOMENA :Poštovani klijenti,nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV, naplaćuje se u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.Fotografije, video zapisi, kompjuterske vizualizacije (renderi) i tlocrti su ilustrativne prirode i ne moraju u potpunosti odgovarati stvarnom ili konačnom stanju nekretnine.Kupcima se savjetuje osobni pregled nekretnine prije donošenja konačne odluke.