



<b>ID šifra objekta :</b>	0114
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	114 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	700 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	900 m
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Energetski razred :</b>	A
<b>Stanje :</b>	Novogradnja

**Cijena :** 459.000 €

Funtana, prodaje se kuća u nizu površine 114 m<sup>2</sup>, kuća ima tri etaže, sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, terase, WC-a za goste i dva spremišta u prizemlju, dvije spavaće sobe i kupaonice na katu i dvije spavaće sobe i kupaonice na drugom katu kuće. Kuća se prodaje kompletno namještena, ima bazen, parkirno mjesto ispred kuće, sve sobe su klimatizirane. Kuća se nalazi u mirnoj ulici na samo 900 m od mora. Energetski razred "A".

NAPOMENA :Poštovani klijenti, nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV, naplaćuje se u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji. Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Fotografije, video zapisi, kompjuterske vizualizacije (renderi) i tlocrti su ilustrativne prirode i ne moraju u potpunosti odgovarati stvarnom ili konačnom stanju nekretnine. Kupcima se savjetuje osobni pregled nekretnine prije donošenja konačne odluke.