



ID šifra objekta :	0120
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	66 m ²
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Spremište :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energetski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Cijena : 222.000 €

Prodaje se novi stan u okolici Poreča površine 65,60 m², sastoji se od dnevnog dijela, hodnika, 2 natkrivene terase, 2 spavaće sobe i kupaoalice. Stan se nalazi na prvom katu u zgradi sa samo 5 stambenih jedinica, ima podno grijanje u kupatilu, 3 klime (u dnevnom boravku i u spavaćim sobama), protuprovalna ulazna vrata, pripada mu jedno spremište površine 3,78 m² u prizemlju zgrade i jedno parking mjesto ispred zgrade. Stan je udaljen ca 9 km od centra Poreča i mora. Energetski razred "A".

NAPOMENA: Nekretnina je u sustavu PDV-a tako da kupac ne plaća porez na promet nekretnina u iznosu od 3% kupoprodajne cijene.