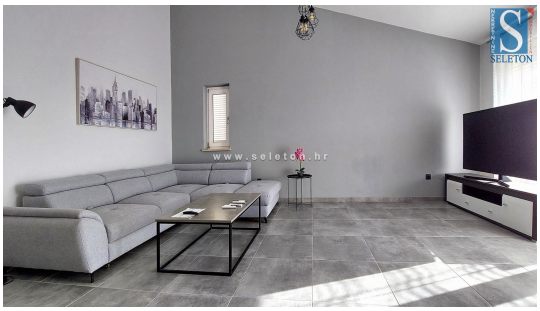
SELETON NEKRETNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID šifra objekta :	0122
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	88 m2
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	1200 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Godina izgradnje :	1998
Godina zadnje adaptacije :	2025
Energetski razred :	C
Stanje :	Renovirano

Cijena : 1.200 €

Poreč - Mali Maj, iznajmljuje se stan površine 88 m², stan se nalazi na drugom katu zgrade, sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom, terase s koje se pruža pogled na more, kuhinje, dvije spavaće sobe (od kojih jedna ima terasu), hodnika i kupaonice. Stan je kompletno renoviran 2025. godine, iznajmljuje se na duži rok, tj. na period od godinu dana s mogućnošću produljenja, ima 4 klima uređaja i jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni.Mjesečni najam iznosi 1.200 eura + troškovi režija.Vlasnik traži od najmoprimca uplatu depozita u visini od 3 mjesečna najma prije useljenja.Posrednička provizija agencije iznosi jedan mjesečni najam + PDV.

NAPOMENA :Poštovani klijenti,nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV, naplaćuje se u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.Fotografije, video zapisi, kompjuterske vizualizacije (renderi) i tlocrti su ilustrativne prirode i ne moraju u potpunosti odgovarati stvarnom ili konačnom stanju nekretnine.Kupcima se savjetuje osobni pregled nekretnine prije donošenja konačne odluke.