SELETON NEKRETNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID šifra objekta :	0130
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	80 m2
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Lift :	Da
Godina izgradnje :	2026
Energetski razred :	A
Stanje :	U izgradnji

Cijena : 400.000 €

Prodaje se stan u okolici Poreča površine 80 m², sastoji se od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, hodnika, natkrivene terase, dvije spavaće sobe, kupaonice i WC-a. Stan se nalazi na trećem katu u zgradi sa liftom, ima vrlo lijep pogled na more, podno grijanje u cijelom stanu (dizalica topline), protuprovalna vrata, PVC prozore s 3 IZO stakla, komarnicima i električnim roletama, 3 klima uređaja (u dnevnom boravku i u spavaćim sobama) i dva parking mjesta s punionicom za električne aute ispred zgrade. Stan je udaljen ca 2,5 km od mora i 9 km od centra Poreča, u naselju se nalaze restorani, kafići, ljekarna, škola i supermarketi.Energetski razred "A".Useljenje: 31.03.2027.

NAPOMENA :Poštovani klijenti,nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV, naplaćuje se u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.Fotografije, video zapisi, kompjuterske vizualizacije (renderi) i tlocrti su ilustrativne prirode i ne moraju u potpunosti odgovarati stvarnom ili konačnom stanju nekretnine.Kupcima se savjetuje osobni pregled nekretnine prije donošenja konačne odluke.