



ID šifra objekta :	0147
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	136 m ²
Površina parcele :	85 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	400 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	2
Broj wca :	1
Parking :	Da
Godina izgradnje :	2020
Energetski razred :	A

Cijena : 499.000 €

U okolici Poreča, prodaje se moderna kuća u nizu, kuća ima površinu od 136 m², sastoji se od open space dnevnog dijela, terase, wc-a i dvije ostave u prizemlju, 2 spavaće sobe i kupaonice na katu, te spavaće sobe s kupaoionicom i jedne terase na drugom katu kuće. Kuća ima podno grijanje, klima uređaje u svim sobama, velike PVC prozore koji osiguravaju puno prirodnog svjetla i jedno parkirno mjesto. Kuća se prodaje kompletno namještena i udaljena je samo 400 m od mora/plaže. Energetski razred "A".

NAPOMENA :Poštovani klijenti,nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV, naplaćuje se u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.Fotografije, video zapisi, kompjuterske vizualizacije (renderi) i tlocrti su ilustrativne prirode i ne moraju u potpunosti odgovarati stvarnom ili konačnom stanju nekretnine.Kupcima se savjetuje osobni pregled nekretnine prije donošenja konačne odluke.