**SELETON NEKRETNINE**
**Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč**
**e-mail: info@seleton.hr**
**web: seleton.hr**
**info: +385 91 204 7690**









| | |
|---|---|
| **ID šifra objekta :** | 0161 |
| **Lokacija :** | Vrsar |
| **Površina objekta :** | 61 m2 |
| **Udaljenost od centra :** | 600 m |
| **Udaljenost od mora :** | 600 m |
| **Kat :** | Prizemlje |
| **Broj katova :** | 2 |
| **Broj spavaćih soba :** | 2 |
| **Broj soba :** | 3 |
| **Broj kupaonica :** | 1 |
| **Parking :** | Da |
| **Energetski razred :** | B |

Cijena : 329.000 €

Prodaje se dvoetažni stan u prizemlju zgrade sa samo 5 stambenih jedinica, stan ima površinu od 61 m², sastoji se od dnevnog dijela, hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, spremišta i velike terase površine 47 m². Stan se prodaje kompletno namješten, ima podno grijanje u cijelom stanu, klima uređaj, PVC prozore s tri stakla i jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stan je udaljen cca 600 m od centra i cca 600 m od mora/plaže.Energetski razred "B".

NAPOMENA :Poštovani klijenti,nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV, naplaćuje se u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.Fotografije, video zapisi, kompjuterske vizualizacije (renderi) i tlocrti su ilustrativne prirode i ne moraju u potpunosti odgovarati stvarnom ili konačnom stanju nekretnine.Kupcima se savjetuje osobni pregled nekretnine prije donošenja konačne odluke.