SELETON NEKRETNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID šifra objekta :	0166
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	66 m2
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Spremište :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energetski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Cijena : 285.000 €

Prodaje se novi stan površine 66 m² u okolici Poreča, sastoji se od dnevnog dijela, natkrivene terase, dvije spavaće sobe, nenatkrivene terase, hodnika i kupaonice. Stan je nekorišten, prodaje se kompletno namješten, ima klime u svim sobama, podno grijanje u kupaonici, spremište u prizemlju zgrade površine 3,5 m² i jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stan se nalazi na prvom katu zgrade sa samo 5 stanova, udaljen je cca 8 km od mora i cca 7 km od centra grada, u naselju se nalazi škola, dječji vrtić, market i restoran.Energetski razred "A".

NAPOMENA :Poštovani klijenti,nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV, naplaćuje se u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.Fotografije, video zapisi, kompjuterske vizualizacije (renderi) i tlocrti su ilustrativne prirode i ne moraju u potpunosti odgovarati stvarnom ili konačnom stanju nekretnine.Kupcima se savjetuje osobni pregled nekretnine prije donošenja konačne odluke.