



ID šifra objekta :	0019
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Spremište :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energetski razred :	A
Stanje :	Novogradnja

Poreč, u mirnom naselju prodaje se stan u izgradnji površine 70 m², sastoji se od dnevnog dijela, natkrivene terase, hodnika, 2 spavaće sobe i kupaoalice. Stan se nalazi na drugom katu, ima 3 klime, podno grijanje u dnevnom boravku i u kupaoalici, pripada mu spremište površine ca 4 m² u prizemlju zgrade i parkirno mjesto pored zgrade. Stan je udaljen ca 1 km od mora i 3 km od centra Poreča. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina u iznosu od 3%. Energetski razred "A". Useljenje: 5/2024.