SELETON NEKRETNINE
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











ID šifra objekta :	0003
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	160 m2
Površina parcele :	521 m2
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Spremište :	Da
Bazen :	Da
Energetski razred :	C

Cijena : 650.000 €

Prodaje se samostojeća kuća površine cca 160 m2, kuća je razvijena na tri etaže, sastoji se od konobe, spremišta i WC-a u podrumskoj etaži, dnevnog boravka s kaminom, kuhinje, blagovaonice, hodnika, ostave, kupaonice i natkrivene terase u prizemlju te tri spavaće sobe (od kojih dvije imaju izlaz na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more) i kupaonice na katu kuće. Kuća se prodaje kompletno namještena, ima centralno grijanje na lož ulje, bazen i sunčalište s kojeg se pruža pogled na more, 2 garaže (od kojih je jedna preuređena u apartman). Kuća se nalazi u naselju udaljenom cca 8 km od mora/plaže i cca 9 km od Poreča.Energetski razred "C".

NAPOMENA :Poštovani klijenti,nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV, naplaćuje se u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.Fotografije, video zapisi, kompjuterske vizualizacije (renderi) i tlocrti su ilustrativne prirode i ne moraju u potpunosti odgovarati stvarnom ili konačnom stanju nekretnine.Kupcima se savjetuje osobni pregled nekretnine prije donošenja konačne odluke.