



<b>ID šifra objekta :</b>	0084
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	116 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	74.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	4000 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parking :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	1985
<b>Godina zadnje adaptacije :</b>	2010
<b>Energetski razred :</b>	B

**Cijena :** 280.000 €

Prodaje se dvoetažni stan površine 116 m<sup>2</sup>, sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe i kupaonice na katu, te 3 sobe i kupaonice u potkrovlju. Stan je renoviran je 2010. godine, prodaje se namješten, ima pogled na more, PVC prozore s roletnama i komarnicima, centralno grijanje na plin i ima 3 klima uređaja. Stanu pripadaju dva parking mjesta ispred zgrade i vrt površine 74 m<sup>2</sup>. Stan je udaljen ca 4 km od centra Poreča i mora, ca 2 km od trgovačkog centra. Energetski razred "B".