SELETON IMMOBILI
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690

Codice ID :	0039
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	62 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Parcheggio :	Si
Ascensore :	Si
Anno di costruzione :	2024
Classe energetica :	A
Stato :	In costruzione

Prezzo : 199.712 €

Nelle vicinanze di Poreč-Parenzo viene venduto un appartamento in costruzione con una superficie di 62,41 m2, composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, corridoio, terrazza coperta, due camere da letto, bagno e WC per gli ospiti. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina dotata di ascensore, disporrà di 2 posti auto, riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento, finestre con tre vetri IZO, zanzariere alle finestre, porta blindata e predisposizione per l'aria condizionata.
L'appartamento si trova a circa 3 km dal mare e 9 km dal centro di Poreč-Parenzo, nel villaggio ci sono ristoranti, bar e farmacia, mentre a circa 1 km si trova un supermercato.Trasferimento: 01.07.2025.
NOTA:La proprietà è inclusa nel sistema IVA, quindi l'acquirente non paga l'imposta sull'acquisto di beni immobili pari al 3% del prezzo di acquisto.
Un appartamento identico si trova al secondo e al terzo piano.