



Codice ID :	0005
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	82 m2
Distanza dal centro :	7000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Ripostiglio :	Si
Anno di costruzione :	2023
Classe energetica :	A
Stato :	Nuova costruzione

Prezzo : 275.000 €

È in vendita un nuovo appartamento di 82 m2, composto da cucina, soggiorno e sala da pranzo, disimpegno, 3 camere da letto, bagno, wc e 2 terrazze. L'appartamento si trova al 2° piano della palazzina, dispone di 4 condizionatori, porte blindate, riscaldamento a pavimento in bagno, un ripostiglio al piano interrato della palazzina di circa 6 mq e 2 posti auto antistante la palazzina. L'appartamento dista circa 7 km da Parenzo e dal mare, ci sono negozi, scuole e asili nelle vicinanze. Classe energetica "A".

NOTA: La proprietà è inclusa nel sistema IVA, quindi l'acquirente non paga l'imposta sull'acquisto di beni immobili pari al 3% del prezzo di acquisto.