SELETON IMMOBILI
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











Codice ID :	0108
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	85 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Anno di costruzione :	2025
Anno di adattamento :	2025
Classe energetica :	C
Stato :	Rinnovato

Al primo piano di una casa con solo due appartamenti è in vendita un appartamento su due piani con una superficie di 85 mq. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, terrazzo, disimpegno, una camera da letto e un bagno al piano primo dell'abitazione, e da un'ampia camera da letto, un bagno e un ingresso/studio nel sottotetto. L'appartamento è completamente ristrutturato, parzialmente arredato, ha una cucina nuova, finestre in PVC, riscaldamento elettrico a pavimento, attacchi TV in soggiorno e nelle camere da letto, è previsto un parcheggio di fronte all'appartamento.L'appartamento dista circa 3 km dal mare e 9 km dal centro di Parenzo. Nel villaggio sono presenti ristoranti, bar, una farmacia, una scuola e un supermercato.Classe energetica "C".

NOTA:Gentili clienti,l’immobile può essere visionato esclusivamente con un Contratto di Mediazione firmato, che costituisce la base per le ulteriori azioni relative all’acquisto e al pagamento della provvigione, il tutto in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare.In caso di decisione di acquisto dell’immobile, la provvigione dell’agenzia è del 3% + IVA, dovuta al momento della sottoscrizione del Contratto preliminare o del Contratto di compravendita.Non rispondiamo di eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, pur impegnandoci a essere quanto più precisi e accurati possibile.Foto, video, visualizzazioni computerizzate (rendering) e planimetrie sono di natura illustrativa e potrebbero non corrispondere pienamente alle condizioni reali o finali dell'immobile.Si consiglia agli acquirenti di ispezionare l'immobile di persona prima di prendere una decisione definitiva.