



|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| <b>Codice ID :</b>                 | 0109    |
| <b>Località :</b>                  | Poreč   |
| <b>Superficie di immobile :</b>    | 62 m2   |
| <b>Superficie di giardino :</b>    | 7.00 m2 |
| <b>Distanza dal centro :</b>       | 3000 m  |
| <b>Distanza dal mare :</b>         | 2000 m  |
| <b>Piano :</b>                     | 1       |
| <b>Numero di piani :</b>           | 2       |
| <b>Numero di camere da letto :</b> | 2       |
| <b>Numero di camere :</b>          | 3       |
| <b>Numero di bagni :</b>           | 1       |
| <b>Parcheggio :</b>                | Si      |
| <b>Anno di costruzione :</b>       | 1995    |
| <b>Classe energetica :</b>         | B       |

**Prezzo :** 190.000 €

Poreč-Parenzo, al 1° piano di un edificio, è in vendita un appartamento di 62 m<sup>2</sup>, composto da soggiorno, balcone coperto, cucina, sala da pranzo, corridoio, due camere da letto e un bagno. L'appartamento si trova in una tranquilla zona urbana, in una strada silenziosa e poco trafficata, viene venduto arredato, ha una piccola parte di giardino e un posto auto, la cucina estiva nel cortile viene utilizzata insieme agli altri proprietari. L'appartamento dista circa 2 km dal mare e circa 3 km dal centro di Parenzo. Classe energetica B.