











SELETON IMMOBILI

Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč

e-mail: info@seleton.hr

web: seleton.hr

info: +385 91 204 7690

Codice ID :	0119
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	72 m2
Superficio di giardino :	170.00 m2
Distanza dal centro :	8000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Parcheggio :	Si
Ripostiglio:	Si
Anno di costruzione :	2024
Classe energetica :	A
Stato:	Nuova costruzione

Prezzo: 270.000 €

Vendesi appartamento di 72 m2, composto da cucina, soggiorno e sala da pranzo, corridoio, 2 camere da letto, bagno, wc e 2 terrazze. L'appartamento si trova al piano terra, dispone di 3 condizionatori, porta blindata, riscaldamento a pavimento in bagno, dispone di un ripostiglio al piano seminterrato dell'edificio di circa 6 m2, un posto auto antistante l'edificio e parte di il giardino intorno all'appartamento. L'appartamento si trova a circa 7 km da POreč-Parenzo e dal mare, vicino a negozi, scuole e asili.Classe energetica "A".NOTA: L'acquirente non paga l'imposta sul trasferimento immobiliare nella misura del 3%.