



Codice ID :	0120
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	66 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Ripostiglio :	Si
Anno di costruzione :	2025
Classe energetica :	A
Stato :	Nuova costruzione

Prezzo : 222.000 €

Nuovo appartamento in vendita nei pressi di Poreč-Parenzo, di 65,60 m², composto da soggiorno, corridoio, 2 terrazze coperte, 2 camere da letto e un bagno. L'appartamento si trova al primo piano di un edificio con sole 5 unità abitative, è dotato di riscaldamento a pavimento in bagno, 3 condizionatori (in soggiorno e nelle camere da letto), porta d'ingresso blindata, un ripostiglio di 3,78 m² al piano terra dell'edificio e un posto auto di fronte all'edificio. L'appartamento dista circa 9 km dal centro di Poreč-Parenzo e dal mare. Classe energetica "A".

NOTA: L'immobile è soggetto a IVA, pertanto l'acquirente non paga l'imposta immobiliare pari al 3% del prezzo di acquisto.