



| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Codice ID : | 0133 |
| Località : | Poreč |
| Superficie di immobile : | 63 m ² |
| Distanza dal centro : | 2500 m |
| Distanza dal mare : | 3000 m |
| Piano : | 1 |
| Numero di piani : | 1 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Parcheggio : | Si |
| Anno di costruzione : | 2021 |
| Classe energetica : | A |
| Stato : | Nuova costruzione |

Prezzo : 259.000 €

Moderno appartamento in vendita nei pressi di Poreč-Parenzo, di 63 m², composto da zona giorno, terrazza coperta, 2 camere da letto e bagno. L'appartamento si trova al primo piano di un edificio con solo due appartamenti, è dotato di riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento (pompa di calore), aria condizionata in soggiorno e camere da letto e un posto auto di fronte all'edificio. L'appartamento è stato costruito nel 2021, è in ottime condizioni, dista circa 3 km dal mare e 2,5 km dal centro di Poreč-Parenzo, mentre il supermercato dista circa 1 km. Classe energetica A.

NOTA: Gentili clienti, l'immobile può essere visionato esclusivamente con un Contratto di Mediazione firmato, che costituisce la base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della provvigione, il tutto in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di decisione di acquisto dell'immobile, la provvigione dell'agenzia è del 3% + IVA, dovuta al momento della sottoscrizione del Contratto preliminare o del Contratto di compravendita. Non rispondiamo di eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, pur impegnandoci a essere quanto più precisi e accurati possibile. Foto, video, visualizzazioni computerizzate (rendering) e planimetrie sono di natura illustrativa e potrebbero non corrispondere pienamente alle condizioni reali o finali dell'immobile. Si consiglia agli acquirenti di ispezionare l'immobile di persona prima di prendere una decisione definitiva.