



<b>Codice ID :</b>	0142
<b>Località :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	71 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	12000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	12000 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di servizi igienici :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2010
<b>Classe energetica :</b>	C

**Prezzo :** 1.000 €

Appartamento arredato in affitto a Poreč - Baderna, 71 m<sup>2</sup>, situato al secondo piano di un edificio, composto da soggiorno con zona pranzo, terrazza con vista mare, cucina, due camere da letto (una delle quali con terrazza), ripostiglio, disimpegno, bagno e WC. L'appartamento è affittato per un lungo periodo, ovvero per un anno con possibilità di rinnovo, dispone di 3 condizionatori, un posto auto di fronte all'edificio e il diritto di utilizzare la piscina condominiale. L'affitto mensile è di 1.000 euro + utenze. Il proprietario richiede un deposito cauzionale di 2.000 euro prima dell'ingresso. Animali domestici ammessi previo accordo. La commissione dell'agenzia è pari a un mese di affitto + IVA.

NOTA: Gentili clienti, l'immobile può essere visionato esclusivamente con un Contratto di Mediazione firmato, che costituisce la base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della provvigione, il tutto in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di decisione di acquisto dell'immobile, la provvigione dell'agenzia è del 3% + IVA, dovuta al momento della sottoscrizione del Contratto preliminare o del Contratto di compravendita. Non rispondiamo di eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, pur impegnandoci a essere quanto più precisi e accurati possibile. Foto, video, visualizzazioni computerizzate (rendering) e planimetrie sono di natura illustrativa e potrebbero non corrispondere pienamente alle condizioni reali o finali dell'immobile. Si consiglia agli acquirenti di ispezionare l'immobile di persona prima di prendere una decisione definitiva.