



<b>Codice ID :</b>	0143
<b>Località :</b>	Funtana
<b>Superficie di immobile :</b>	65 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	66.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	600 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di servizi igienici :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Classe energetica :</b>	C

**Prezzo :** 229.000 €

Appartamento al piano terra di un edificio, di 65 m<sup>2</sup>, in vendita, composto da soggiorno con zona pranzo, cucina, terrazza chiusa, disimpegno, due camere da letto, bagno e WC. L'appartamento viene venduto arredato, è dotato di aria condizionata, giardino privato di circa 66 m<sup>2</sup>, casetta da giardino e un posto auto. L'appartamento dista circa 600 m dal centro e circa 800 m dal mare/spiaggia. L'appartamento è visitabile previo appuntamento ed è disponibile dal 15/09/2026. Classe energetica "C".

NOTA: Gentili clienti, l'immobile può essere visionato esclusivamente con un Contratto di Mediazione firmato, che costituisce la base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della provvigione, il tutto in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di decisione di acquisto dell'immobile, la provvigione dell'agenzia è del 3% + IVA, dovuta al momento della sottoscrizione del Contratto preliminare o del Contratto di compravendita. Non rispondiamo di eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, pur impegnandoci a essere quanto più precisi e accurati possibile. Foto, video, visualizzazioni computerizzate (rendering) e planimetrie sono di natura illustrativa e potrebbero non corrispondere pienamente alle condizioni reali o finali dell'immobile. Si consiglia agli acquirenti di ispezionare l'immobile di persona prima di prendere una decisione definitiva.