



Codice ID :	0147
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	136 m ²
Superficie di particella :	85 m ²
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	400 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Numero di servizi igienici :	1
Parcheggio :	Si
Anno di costruzione :	2020
Classe energetica :	A

Prezzo : 499.000 €

Nei pressi di Poreč-Parenzo, è in vendita una moderna casa a schiera di 136 m², composta da un'ampia zona giorno open space con terrazza, bagno di servizio e due ripostigli al piano terra, due camere da letto e un bagno al primo piano e una camera da letto con bagno e terrazza al secondo piano. La casa è dotata di riscaldamento a pavimento, aria condizionata in tutte le stanze, ampie finestre in PVC che garantiscono molta luce naturale e un posto auto. Viene venduta completamente arredata e dista solo 400 m dal mare/spiaggia. Classe energetica "A".

NOTA: Gentili clienti, l'immobile può essere visionato esclusivamente con un Contratto di Mediazione firmato, che costituisce la base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della provvigione, il tutto in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di decisione di acquisto dell'immobile, la provvigione dell'agenzia è del 3% + IVA, dovuta al momento della sottoscrizione del Contratto preliminare o del Contratto di compravendita. Non rispondiamo di eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, pur impegnandoci a essere quanto più precisi e accurati possibile. Foto, video, visualizzazioni computerizzate (rendering) e planimetrie sono di natura illustrativa e potrebbero non corrispondere pienamente alle condizioni reali o finali dell'immobile. Si consiglia agli acquirenti di ispezionare l'immobile di persona prima di prendere una decisione definitiva.