



Codice ID :	0156
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	152 m2
Superficie di particella :	354 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si
Classe energetica :	B

Prezzo : 549.000 €

Casa bifamiliare in vendita nei pressi di Parenzo (Poreč), con una superficie di 152 m². L'immobile è composto al piano terra da un soggiorno con accesso a una terrazza coperta, cucina, sala da pranzo, camera da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e dispensa, e al primo piano da 3 camere da letto, 2 bagni, balcone e disimpegno. La casa viene venduta completamente arredata, dispone di riscaldamento centralizzato e aria condizionata in tutti gli ambienti. Il giardino ha una superficie di 354 m², 2 posti auto e una piscina. La casa dista circa 8 km da Parenzo e circa 9 km dal mare/spiaggia. Classe energetica "B".

NOTA: Gentili clienti, l'immobile può essere visionato esclusivamente con un Contratto di Mediazione firmato, che costituisce la base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della provvigione, il tutto in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di decisione di acquisto dell'immobile, la provvigione dell'agenzia è del 3% + IVA, dovuta al momento della sottoscrizione del Contratto preliminare o del Contratto di compravendita. Non rispondiamo di eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, pur impegnandoci a essere quanto più precisi e accurati possibile. Foto, video, visualizzazioni computerizzate (rendering) e planimetrie sono di natura illustrativa e potrebbero non corrispondere pienamente alle condizioni reali o finali dell'immobile. Si consiglia agli acquirenti di ispezionare l'immobile di persona prima di prendere una decisione definitiva.