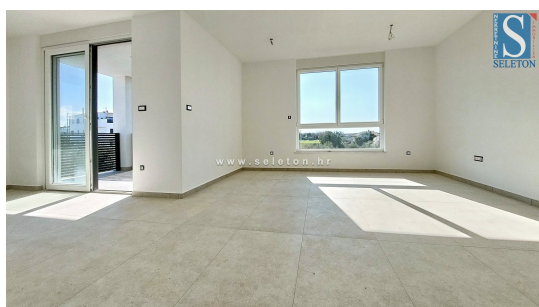




|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| <b>Codice ID :</b>                 | 0016              |
| <b>Località :</b>                  | Poreč             |
| <b>Superficie di immobile :</b>    | 70 m2             |
| <b>Distanza dal centro :</b>       | 3000 m            |
| <b>Distanza dal mare :</b>         | 1000 m            |
| <b>Piano :</b>                     | 1                 |
| <b>Numero di piani :</b>           | 2                 |
| <b>Numero di camere da letto :</b> | 2                 |
| <b>Numero di camere :</b>          | 3                 |
| <b>Numero di bagni :</b>           | 1                 |
| <b>Vista sul mare :</b>            | Si                |
| <b>Parcheggio :</b>                | Si                |
| <b>Ripostiglio :</b>               | Si                |
| <b>Anno di costruzione :</b>       | 2024              |
| <b>Classe energetica :</b>         | A                 |
| <b>Stato :</b>                     | Nuova costruzione |

Poreč, in vendita appartamento in costruzione con una superficie di 70 m2, composto da soggiorno, terrazzo coperto, corridoio, 2 camere da letto e bagno. L'appartamento avrà 3 condizionatori, riscaldamento a pavimento in soggiorno e in bagno, ha un ripostiglio di circa 4 mq al piano terra dell'edificio e un posto auto adiacente all'edificio. L'appartamento dista circa 1 km dal mare e 3 km dal centro di Parenzo. L'acquirente non paga l'imposta sulle vendite immobiliari pari al 3%. Classe energetica "A". Trasferimento: 5/2024.