



<b>Codice ID :</b>	0002
<b>Località :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	6000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	5000 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di servizi igienici :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2023
<b>Classe energetica :</b>	A
<b>Stato :</b>	Nuova costruzione

**Prezzo :** 350.000 €

Appartamento in vendita di 83,80 m<sup>2</sup>, composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, terrazzo, due camere da letto, bagno e bagno per gli ospiti, ha un camino, aria condizionata nel soggiorno e nelle camere da letto e riscaldamento a pavimento nel bagno. L'appartamento si trova al primo piano, ha una terrazza sul tetto di 56 m<sup>2</sup> con vista sul mare e due posti auto. L'appartamento si trova a circa 5 km dal mare/spiaggia ea circa 6 km dal centro di Poreč-Parenzo, il primo negozio e ristorante dista circa 1 km. Classe energetica "A".