SELETON IMMOBILI
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











Codice ID :	0003
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	160 m2
Superficie di particela :	521 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Numero di servizi igienici :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Ripostiglio :	Si
Piscina :	Si
Classe energetica :	C

Prezzo : 650.000 €

Si vende casa indipendente con una superficie di circa 160 mq, la casa si sviluppa su tre piani, è composta da taverna, ripostiglio e servizio igienico al piano seminterrato, soggiorno con camino, cucina, sala da pranzo, disimpegno, dispensa, bagno e terrazzo coperto al piano terra e tre camere (di cui due con accesso al terrazzo coperto con vista mare) e bagni al piano primo della Casa. La casa è in vendita completamente arredata, dispone di riscaldamento centralizzato a gasolio, piscina e solarium vista mare, 2 garage (di cui uno adibito ad appartamento). La casa si trova in un villaggio a circa 8 km dal mare/spiaggia ea circa 9 km da Poreč-Parenzo.Classe energetica "C".

NOTA:Gentili clienti,l'immobile può essere visionato esclusivamente con un Contratto di Mediazione firmato, che costituisce la base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della provvigione, il tutto in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare.In caso di decisione di acquisto dell'immobile, la provvigione dell'agenzia è del 3% + IVA, dovuta al momento della sottoscrizione del Contratto preliminare o del Contratto di compravendita.Non rispondiamo di eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, pur impegnandoci a essere quanto più precisi e accurati possibile.Foto, video, visualizzazioni computerizzate (rendering) e planimetrie sono di natura illustrativa e potrebbero non corrispondere pienamente alle condizioni reali o finali dell'immobile.Si consiglia agli acquirenti di ispezionare l'immobile di persona prima di prendere una decisione definitiva.