SELETON IMMOBILI
Obala maršala Tita 1, 52440 Poreč
e-mail: info@seleton.hr
web: seleton.hr
info: +385 91 204 7690











Codice ID :	0054
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	64 m2
Distanza dal centro :	9500 m
Distanza dal mare :	10000 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Anno di costruzione :	2025
Classe energetica :	A
Stato :	Nuova costruzione

In una palazzina nuova e moderna, è in vendita un appartamento al primo piano della palazzina, l'appartamento ha una superficie di 64 mq, è composto da soggiorno, cucina, terrazzo coperto, disimpegno, 2 camere da letto e un bagno. L'appartamento è esposto a sud, il che garantisce molta luce naturale, è dotato di aria condizionata, porta d'ingresso antiscasso, riscaldamento a pavimento in soggiorno e bagno, e due posti auto davanti all'edificio. L'appartamento dista circa 9 km da Poreč-Parenzo e circa 10 km dal mare.Classe energetica "A".

NOTA:Gentili clienti,l’immobile può essere visionato esclusivamente con un Contratto di Mediazione firmato, che costituisce la base per le ulteriori azioni relative all’acquisto e al pagamento della provvigione, il tutto in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare.In caso di decisione di acquisto dell’immobile, la provvigione dell’agenzia è del 3% + IVA, dovuta al momento della sottoscrizione del Contratto preliminare o del Contratto di compravendita.Non rispondiamo di eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, pur impegnandoci a essere quanto più precisi e accurati possibile.Foto, video, visualizzazioni computerizzate (rendering) e planimetrie sono di natura illustrativa e potrebbero non corrispondere pienamente alle condizioni reali o finali dell'immobile.Si consiglia agli acquirenti di ispezionare l'immobile di persona prima di prendere una decisione definitiva.