



| | |
|-------------------------------|---------------------|
| ID šifra objekta : | 0062 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 243 m ² |
| Površina parcele : | 1080 m ² |
| Udaljenost od centra : | 11500 m |
| Udaljenost od mora : | 12000 m |
| Broj katova : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 4 |
| Broj soba : | 5 |
| Broj kupaonica : | 4 |
| Broj wca : | 1 |
| Parking : | Da |
| Spremište : | Da |
| Bazen : | Da |
| Godina izgradnje : | 2024 |
| Energetski razred : | A |
| Stanje : | U izgradnji |

Cijena : 790.000 €

Prodaje se samostojeća kuća ukupne površine od 243 m², sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, terase, radne/tehničke sobe, WC-a za goste i spavaće sobe s kupaonicom u prizemlju kuće, te od hodnika, tri spavaće sobe s kupaonicama i balkona na katu kuće. Kuća će imati bazen veličine 36 m², ljetnu kuhinju od 24 m² i spremište pored bazena od 5 m², podno grijanje, klima uređaje u svim spavaćim sobama i u dnevnom boravku, alarm, automatsko navodnjavanje vrta, video nadzor i 3 parkirna mjesta. Kuća je izgrađena na zemljištu površine 1.080 m², nalazi se u naselju udaljenom cca 12 km od mora/plaže i cca 11 km od Poreča. Energetski razred "A". Useljivo: 30.06.2025.